

Согласован:

Техническим директором МУП «ЧКТС»

А.Р. Брозовский

09.04.2026г.

Утвержден:

Генеральным директором ООО «ЦЕНТР»

А.В. Худстов

08.04.2026г.

План организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ЦЕНТР» к отопительному периоду 2026-2027 годов



№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей	Планы организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027г.г.	Планы организационно-технических мероприятий по обеспечению надежности теплоснабжения	Сроки проведения работ			Результаты прохождения отопительных периодов		
				5	6	7	8	9	
1	Крышная котельная по ул. Мира, 63а, Металлургический район Челябинский ГО.	техническое освидетельствование котлов	контроль и регулировка режимов горения	15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.	
				15.04.2026г.	01.07.2026г.	Предписания РТН - отсутствуют.	Предписания РТН - отсутствуют.	Предписания РТН - отсутствуют.	
				15.04.2026г.	01.07.2026г.	Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	
				15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	
				30.06.2026г.	13.07.2026г.	распределительных сетях не было.	распределительных сетях не было.	распределительных сетях не было.	
				15.04.2026г.	01.07.2026г.				
				15.05.2026г.	01.06.2026г.				
				15.05.2026г.	01.06.2026г.				
				15.05.2026г.	01.06.2026г.				
				15.05.2026г.	01.06.2026г.				
<b>Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии</b>									
Потребители контура	П.11.5.1, П.11.5.5	Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения	В ремонтных	сроки					

котельной по ул. Мира, 63а	оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений	Не позднее 10.07.2026г.				
	П.11.5.2, П11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.						
Крышная котельная по пер. Прокатный, 1-й, д.2, Металлургический район, Челябинский ГО	техническое освидетельствование котлов проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов комплексное обслуживание, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обслуживания проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей, разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций запрос в РТН об отсутствии предписаний	контроль и регулировка режимов горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.
			15.04.2026г.	01.06.2026г.	Температуры и график выдержан.	Температуры и график выдержан.	Температуры и график выдержан.
			15.04.2026г.	01.07.2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
			30.06.2026г.	13.07.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
			15.04.2026г.	01.07.2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
			15.05.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
			15.05.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
			15.05.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
			15.05.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
			15.05.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
<b>Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии</b>							
Потребители котельной по пер. Прокатный 1-й, д.2	П.11.5.1, П11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений					





					было.	было.	было.
<p>Крышная котельная, ул. Шаумяна, 122, Советский район, Челябинской ГО</p>	<p>техническое освидетельствование котлов</p> <p>проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов</p> <p>занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов</p> <p>комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования</p> <p>внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры, занесение результатов в паспорт дымовых труб</p> <p>проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей</p> <p>контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети</p> <p>очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей</p> <p>разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций</p> <p>запрос в РТН об отсутствии предписаний</p>	<p>контроль и регулировка режимов горения</p> <p>-контроль за утечкой на тепловых сетях,</p> <p>-контроль химического состава подпиточной воды,</p> <p>-расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.</p>	15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.
			15.04.2026г.	01.06.2026г.	Температуры и график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Температуры и график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Температуры и график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.
			15.04.2026г.	01.07.2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
			16.06.2026г.	29.06.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было
			15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было
			13.05.2026г.	27.05.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было
			15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было
			15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было
			15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было
			15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было

**Проверка готовности теплоснабжающих энергоустановок потребителей тепловой энергии**

		В сроки				
<p>Потребители котельной по ул. Шаумяна</p>	<p>П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.</p>	<p>ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений</p>				
	<p>П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.</p>	<p>Не позднее 10.07.2026г.</p>				



Противоаварийные тренировки проводятся на предприятии с участием оперативных руководителей и работников из числа оперативного и оперативно-ремонтного персонала предприятия согласно графику.

7

Показатели по п. 1.1.1; 1.1.3, 1.1.4.1; 1.1.4.2; 1.1.5; 1.1.6.1; 1.1.8.1; 1.1.9; 1.1.10; 1.2.1; 1.2.2; 1.3; 1.5; 1.6.4; 1.6.10.1; 1.6.10.2.1; 1.6.10.2.2; 1.6.11; 1.6.12, 1.7; обеспечивающие обязательное требование при расчете индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 г.г., разработаны и сформированы.

Разработал:

Специалист



Е.А. Девальд

Согласовано:

Главный энергетик ООО «ЦЕНТР»



С.Ю. Николаенко

Начальник службы ТО и ремонта тепловых сетей ООО «ТЭСИС»



И.В. Криницын